



VALUTAZIONE PREVISIONALE DELL' IMPATTO ACUSTICO

*per l'attività che si insedieranno nei fabbricati del piano di lottizzazione commerciale e
produttiva di prossima realizzazione*

*(Legge 26/10/95, n° 447-D.P.C.M. 14/11/97- D.M. 16/03/1998
-L.R. 89/98- D.G.R.T. n. 857 del 21/10/2013)*

Proponente intervento: Golf Immobiliare srl,
con sede a Pontedera (Pi),
via A. Saffi,15. (P.iva: 01674750508)

Oggetto dell'attività: Piano di lottizzazione commerciale e produttiva posta in
Capannoli (Pi), via Prov. Le di Santo Pietro Belvedere
Scheda Norma AUP 2.2

Legale Rappresentante: Vannozzi Guido
nato a Lari (Pi), il 07-07-1965 e
residente a Casciana Terme Lari (Pi), via del Commercio,12
C.F: VNNGDU65L07E455S

Il Tecnico Incaricato: Ing. iunior Antonio Milite
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n° 2414 B 34.
Iscritto nell'elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ambientale di cui all'art. 2
commi 6,7, e 8, L. 447/95, ENTECA n° 8257 dal 10/12/2018 con Determinazione della
Provincia di Pisa nr. 893 del 1 Marzo 2011.

Santa Maria a Monte, 17/04/2024

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

IL TECNICO



Sommario

1) PREMESSA	3
2) UBICAZIONE	3
3) INQUADRAMENTO URBANISTICO DELL'AREA	4
4) NORMATIVA DI RIFERIMENTO	4
5) CLIMA ACUSTICO DELL'AREA	6
6) CARATTERISTICHE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEL FABBRICATO	7
7) IMPATTO ACUSTICO	8
8) STRUMENTO DI MISURA UTILIZZATO	12
9) ESTENSORE DELLA VALUTAZIONE DELL'IMPATTO ACUSTICO	12
10) CONCLUSIONI	13
11) DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA	13
12) ALLEGATI	15

1) PREMESSA

La presente relazione tratta l'impatto acustico derivante dalle attività che si insedieranno nei due fabbricati a destinazione artigianale per logistica non ancora edificati, all'interno della lottizzazione prevista ai margini della SP 26.

2) UBICAZIONE

I due fabbricati saranno edificati nel Comune di Capannoli (PI), nella lottizzazione posta tra la SP 64 della Fila e la SP 26 di Santo Pietro Belvedere, come individuabile nella planimetria generale allegata.

Il lotto urbanistico sul quale saranno realizzati i due edifici si presenta di forma irregolare e pressoché pianeggiante, con una superficie territoriale di 198922 mq, l'accesso avverrà dalla SP 26.

All'interno del lotto, sono state individuate tutte le superfici di rispetto area a verde aree di parcheggio e manovra (sosta stanziale e di relazione), cercando di organizzare al meglio l'ingresso al lotto e la fruibilità.

I due edifici da realizzare saranno posizionati rispetto all'accesso, uno a sud est lotto 1 e uno a nord lotto 2 la superficie fondiaria occupata sarà rispettivamente 59922 mq e 80699 mq, mentre l'edifici avranno una superficie coperta rispettivamente di 20248 mq e 30000 mq. Entrambi gli edifici avranno destinazione d'uso artigianale e saranno utilizzati per magazzini per logistica.. Entrambi i lotti saranno suddivisi in zona parcheggi e zona carico-scarico camion, i fabbricati internamente saranno suddivisi in laboratori a tutta altezza e zona uffici spogliatoi mensa servizi, archivi su due piani.

Le due strade provinciali SP 26 e SP 64 sono assimilabili al tipo C, *extraurbane secondarie* prevista dal dal DPR 142/2004 << disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare, a norma dell'art. 11 della legge 26 Ottobre 1995, n° 447>>. I limiti acustici di immissione nella fascia di rispetto A sono di 100 mt, sono 70-60, mentre in quella B sono di 65-55.

Il lotto di terreno in oggetto risulta confinante con :

- sul lato nord con terreni coltivati e più distante il campo volo;
- sul lato sud con strada Sp 26 e oltre più distante con zona industriale della FILA;
- sul lato ovest con terreni coltivati dove ci sono degli edifici rurali;
- sul lato est con fascia di terreno e oltre con SP 64 della Fila;

Nella zona al centro con un lato sulla SP 26 è posto un edificio abitativo con pertinenze

Le tavole allegare descrivono ampiamente il fabbricato in progetto e l'ubicazione.

3) INQUADRAMENTO URBANISTICO DELL'AREA

L'area in oggetto è stata classificata dal Piano Comunale di Zonizzazione Acustica del Comune di Capannoli, approvato con Deliberazione di C.C. n° 30 del 28/04/2005 e smi, ai fini della determinazione dei limiti massimi dei livelli sonori equivalenti, in parte in area di Classe V “ aree prevalentemente industriali” e in modesta parte in area di classe IV - “ aree di intensa attività umana” di cui alla Tabella A del D.P.C.M. 14/11/1997.

Limiti normativi da rispettare secondo la normativa pubblicistica vigente (Legge 447/95, DPCM 14/11/97 e PCCA di Capannoli,)

-Tabella 1 - Valori limite di emissione – leq in dB(A) - art. 2 D.P.C.M. 14/11/97

<i>Classi di destinazione d'uso del territorio</i>	<i>Tempo di riferimento</i>	
	<i>Diurno (06.00 – 22.00)</i>	<i>Notturmo (22.00 – 06.00)</i>
<i>I aree particolarmente protette</i>	45	35
<i>II aree prevalentemente residenziali</i>	50	40
<i>III aree di tipo misto</i>	55	45
<i>IV area di intensa attività umana</i>	60	50
<i>V aree prevalentemente industriali</i>	65	55
<i>VI aree esclusivamente industriali</i>	65	65

-Tabella 2 - Valori limite assoluti di immissione – leq in dB(A) - art. 3 D.P.C.M. 14/11/97

<i>Classi di destinazione d'uso del territorio</i>	<i>Tempo di riferimento</i>	
	<i>Diurno (06.00 – 22.00)</i>	<i>Notturmo (22.00 – 06.00)</i>
<i>I aree particolarmente protette</i>	50	40
<i>II aree prevalentemente residenziali</i>	55	45
<i>III aree di tipo misto</i>	60	50
<i>IV area di intensa attività umana</i>	65	55
<i>V aree prevalentemente industriali</i>	70	60
<i>VI aree esclusivamente industriali</i>	70	60

4) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Legge 26 ottobre 1995, n.447 <<Legge quadro sull'inquinamento acustico>>

D.P.C.M. 14 novembre 1997 <<determinazione dei valori delle sorgenti sonore >>

D.P.C.M. 5 dicembre 1997 <<requisiti acustici passivi degli edifici >>

D.P.C.M. 31 marzo 1998 <<Atto di indirizzo e coordinamento recante criteri generali per l'esercizio dell'attività di tecnico competente in acustica, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett b), e dell'art. 2, comma 6, 7 e 8, della legge 26 ottobre 1995, n.447>>

Decreto Ministero dell'Ambiente 16 marzo 1998 <<Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico>>

Legge Regionale 1 dicembre 1998, n. 89 << Norme in materia di inquinamento acustico>>

Studio Tecnico Ing. iunior Antonio Milite

Via di Bientina, 141 – 56020 S. Maria a Monte (PI)

Tel e Fax: 0587 709029 - Cell: 3386650029 - E-mail: antonio.milite@virgilio.it

D.G.R.T. n. 857 del 21/10/2013 << *Definizione dei criteri per la redazione della documentazione di impatto acustico ai sensi della legge Regionale 89/98* >>

Piano Comunale di Classificazione Acustica del Comune di Capannoli, approvato con Delibera n° 30 del 28/04/2005 e smi. (n° 67 del 29/10/2007, n° 18 del 20/04/2009, n° 31 del 16/09/2016)

5) CLIMA ACUSTICO DELL'AREA

Per caratterizzare il clima acustico dell'area dove saranno realizzati i due fabbricati e le opere di urbanizzazione accessorie ho fatto riferimento al Piano Comunale di Classificazione Acustica di Capannoli e a una indagine strumentale del rumore condotta sul luogo nel giorno 28 del mese di Febbraio 2024.

Rilievi del rumore effettuati nell'area destinata all'edificazione

Giorno 28 febbraio 2024

Mattina:

Tempo di osservazione **T_o** = 12:00 ÷ 15:00
 Tempo di misura **T_M** = 30 minuti
 Tempo di riferimento: diurno (06:00÷22:00)
 Condizioni meteorologiche: sereno, assenza di vento.

Essendo il lotto ancora non edificato e omogeneo acusticamente è stato effettuato un rilievo strumentale del rumore a campione nei punti sotto elencati:

- A.** posto ad una distanza di circa 70 metri dalla SP26 ed a circa 50 m dall'attuale fabbricato il punto è posto all'interno dell'area della futura strada interna all'altezza del nuovo fabbricato lotto 1;
- B.** posto ad una distanza di circa 140 metri dalla SP26 ed a circa 50 m dall'attuale fabbricato il punto è posto all'interno dell'area del nuovo fabbricato lotto 2;

L'area in oggetto è caratterizzata prevalentemente dal rumore indotto dal traffico veicolare percorrente SP26 e SP64 in misura minore è presente il rumore derivante dalle altre attività antropiche del luogo.

Tutte le misure sono state eseguite secondo le metodiche indicate dal D.M. 16/03/1998, in condizioni meteorologiche normali e in assenza di precipitazioni atmosferiche con il fonometro integratore posizionato su di un cavalletto ed il microfono posto a 4m dal piano di campagna. Nelle misure il microfono del fonometro integratore era provvisto di cuffia antivento.

Tabella 1: valori della rumorosità residua (L_R), rilevati in ambiente esterno in $L_{eq}(A)$, ed opportunamente arrotondati a 0,5 dB.

PUNTO A							
Pos. Micr.	Leq in dB(A)	Tm	Dati statistici in dB(A)				
			L₁₀	L_{A50}	L_{A50}	L_{A90}	L_{A95}
A	52,5	30 min	56.0	50.5	53,8	45.0	44.0
Rumore residuo. Traffico veicolare su SP26 e SP64. Inizio misura: 13:04 Fine misura: 13:34							
Pos. Micr.	Leq in dB(A)	Tm	Dati statistici in dB(A)				
			L₁₀	L_{A50}	L_{A50}	L_{A90}	L_{A95}
B	47.0	30 min	49.0	46.0	53,8	42.5	41.5
Rumore residuo. Traffico veicolare su SP26 e SP64. Inizio misura: 13:37 Fine misura: 14:07							

Durante le misure del rumore, l'intensità del traffico veicolare su SP26 e SP 64 è stato pressoché costante con veicoli leggeri e qualche pesante. I valori della rumorosità misurata nel periodo diurno sono comunque facilmente confrontabili con quelli previsti dal PCCA Comunale.

Le future attività non si prevede possono lavorare nel periodo notturno o continuo pertanto è stato ritenuto superfluo effettuare rilievi strumentali anche nel periodo notturno.

6) CARATTERISTICHE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEL FABBRICATO

Edificio artigianale (non soggetto al DPCM 05/12/1997)

Pareti perimetrali

L'edificio sarà realizzato con pannelli prefabbricati in cls tipo sandwich con isolante all'interno. La parete ha un isolamento dai rumori aerei (R_w) certificato in laboratorio pari a 50 dB, che in opera è stimata $R'_w \geq 45$. Le perdite per trasmissione laterale sono stimate prudenzialmente pari a 5 dB

Infissi

Infissi realizzati con profili in alluminio estruso a taglio termico; vetro camera composto da: vetro stratificato di sicurezza + aria + vetro di sicurezza, o similari con un (R_w) stimato pari a 30 dB.

I portoni esterni saranno in pannelli sandwich verniciati muniti di uscite di sicurezza; le caratteristiche di isolamento dai rumori aerei esterni (R_w) è stimato pari a 26 dB.

Copertura

La copertura sarà realizzata con struttura prefabbricata in cls, con un (R_w) stimato pari a 32 dB

Impianti tecnologici

Al momento attuale non sono definibili tutti gli impianti ausiliari necessari alla conduzione delle attività artigianali che vi si insedieranno nel fabbricato. Per cui l'attività manifatturiera ancora prima dell'insediamento dovrà depositare i progetti esecutivi degli impianti, nonché la valutazione dell'impatto acustico dell'attività.

7) IMPATTO ACUSTICO

L'area è stata classificata dal PCCA del Comune di Capannoli in area di classe V prevalentemente industriali con intorno una fascia di rispetto in classe IV che ingloba le due strade di collegamento ad intenso scorrimento e la zona industriale della Fila.

Considerazioni sul rumore residuo:

Il rumore residuo è caratterizzato dal traffico presente su entrambe le strade provinciali, pertanto discontinuo durante la giornata con valori massimi in alcune ore del giorno e minimi della notte, anche se per il tipo di transito presente e l'importanza delle strade possiamo considerare che i valori nel tempo siano simili a quelli misurati.

Altra componente di rumore residuo è quello derivante dalle altre attività, il quale durante gli orari di lavoro rimarrà pressoché costante.

Considerazioni sui ricettori:

I ricettori individuati sono gli altri edifici posti nelle vicinanze.

Considerazioni sul rumore dell'attività:

Il rumori emessi dalle attività che si insedieranno nell'edificio si possono suddividere in rumori esterni dovuti:

- alle unità esterne di climatizzazione
- agli impianti produttivi evacuazione fumi o polveri.
- al parcheggio
- al carico scarico dei materiali

rumori interni dovuti:

- alla attività produttiva quindi magazzino, uffici ecc.

Gli automezzi saranno parcheggiati dagli avventori nei parcheggi interni al lotto il carico e scarico dei camion avviene a motore spento, pertanto questi fonti di rumore si considerano trascurabili e rientranti nel clima acustico dei luoghi.

I rumori interni essendo strutture di tipo massivo si possono considerare attenuati in esterno da rientrare nel clima acustico.

Uniche fonti a maggiore contenuto energetico sono gli impianti di climatizzazione e gli impianti esterni della attività i quali in questa fase sono difficili da prevedere e saranno oggetto di apposita valutazione acustica al momento della richiesta di ingresso nei locali.

Pertanto per valutare le emissioni rumorose prodotte dall'attività nel suo complesso si ipotizza che i macchinari esterni producano un'emissione sonora di 75 dB ad 1 mt dalle pareti esterne dell'edificio (dato presumibile da dati di letteratura), con la formula del decadimento sferico del livello di pressione sonora, si valuta il valore ai ricettori.

Pertanto si ottiene:

R1 fabbricato rurale posto ad almeno 80 mt dall'edificio lotto 1
 R2 fabbricato rurale posto ad almeno 160 mt dall'edificio lotto 2
 R3 i due nuovi edifici tra loro distanza minima almeno 75 mt

Si ha: $L_{p, ricett} = L_{p, mis} - 20 \cdot \text{Log}(R/r)$

L_p è la misura ambientale in dB(A);

$R=mt$ distanza al ricettore;

$r=1$ mt distanza di misura;

si ottiene:

$L_{p, ad R1} = 75 - 20 \cdot \text{Log}(80/1) = 37.00 \text{ dB A}$ (il ricettore è in classe V)

$L_{p, ad R2} = 75 - 20 \cdot \text{Log}(160/1) = 31.00 \text{ dB A}$ (il ricettore è in classe V)

$L_{p, ad R3} = 75 - 20 \cdot \text{Log}(75/1) = 37.50 \text{ dB A}$ (il ricettore è in classe V)

(i risultati sono stati arrotondati di 0.5 dB)

Considerazioni per la verifica del livello di immissione e emissione assoluti:

I livelli di emissione ed immissione assoluti devono essere misurati per l'emissione in ambiente esterno negli spazi utilizzati da persone o comunità, per l'immissione in esterno al ricettore.

La misura del rumore ambientale al ricettore come sopra ipotizzata **verifica** sia il livello di emissione che di immissione assoluti sia diurni che notturni.

Pertanto i livelli di emissione ed immissione assoluti sono sempre verificati senza ulteriore dimostrazione.

Considerazioni per la verifica del livello di immissione differenziale:

Il limite di immissione differenziale deve essere verificato al ricettore, all'interno degli ambienti abitativi che impone il non superamento di 5 dB nel periodo diurno e di 3 dB nel periodo notturno tra il rumore ambientale e il rumore residuo, come espresso dall'art. 4 del D.P.C.M. 14/11/97 (la soglia di applicabilità del differenziale è di 50dBA diurno e 40 dBA notturno a finestre aperte e di 35dBA diurno e 25 dBA notturno a finestre chiuse). Fatta eccezione della classe VI che viene esonerata dal rispetto del criterio differenziale.

Per la verifica del livello di immissione differenziale partendo dai dati precedentemente ottenuti considerando il livello residuo di 50 dB (A), si osserva che **il rumore differenziale risulta sempre verificato sia diurno che notturno senza ulteriore dimostrazione.**

ANALISI DEI RISULTATI

Limiti da rispettare secondo il Piano Comunale di Classificazione Acustica :

- Periodo diurno:

- **65 dB(A):** *limite di emissione* previsto, per la Classe V, Tab. B del D.P.C.M. 14/11/1997;
- **70 dB(A):** *limite di immissione* previsto, per la Classe V, Tab. C del D.P.C.M. 14/11/1997;
- **5 dB(A):** *valore limite differenziale di immissione* di cui all'art. 4 del D.P.C.M. 14.11.1997.

- Periodo notturno:

- **55 dB(A):** *limite di emissione* previsto, per la Classe V, Tab. B del D.P.C.M. 14/11/1997;
- **60 dB(A):** *limite di immissione* previsto, per la Classe V, Tab. C del D.P.C.M. 14/11/1997;
- **3 dB(A):** *valore limite differenziale di immissione* di cui all'art. 4 del D.P.C.M. 14.11.1997.

I limite assoluti di emissione e di immissione: sono rispettati per il periodi di riferimento di apertura dell'attività

Valore limite differenziale: è rispettato

8) STRUMENTO DI MISURA UTILIZZATO

Analizzatore sonoro modulare di precisione 01-dB solo per l'analisi avanzata in ottava nonché in 1/3 di ottava,

Fonometro di precisione di classe 1, CEI ed ANSI - numero di serie 65489;

Microfono: mod. MCE 212 a condensatore prepolarizzato per campo libero "01dB" da 1/2 - numero di serie 142687;

Incidenza sonora: frontale;

Ponderazione in frequenza: A e C;

Calibratore: 01-dB modello CAL21;

Calibratura: valore verificato prima delle misure 94.0 dB;

valore verificato dopo le misure 94,0 dB.

Taratura strumentale:

Fonometro: taratura strumentale effettuata il 22/09/2022 presso il LAT N°68 (Laboratorio Accreditato di Taratura – L.C.E srl via dei platani 7/9 Opera,(MI), certificato LAT 068 49747-A

Calibratore: taratura strumentale effettuata il 22/09/2022 presso il LAT N°68 (Laboratorio Accreditato di Taratura – L.C.E srl via dei platani 7/9 Opera,(MI), certificato LAT 068 49746-A

(L'originale dei certificati di taratura è conservato presso lo Studio Tecnico Ing. iunior Antonio Milite via di Bientina,141 56020 S. Maria a Monte (Pi))

9) ESTENSORE DELLA VALUTAZIONE DELL'IMPATTO ACUSTICO

La relazione per la valutazione preventiva dell'impatto acustico per l'attività in oggetto, è stata redatta, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, da:

Ing. iunior Antonio Milite

Con studio in: Via di Bientina, 141 Santa Maria a Monte (PI)

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n° 2414 B 34.

Iscritto nell'elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ambientale di cui all'art. 2 commi 6,7, e 8, L. 447/95, ENTECA n° 8257 dal 10/12/2018 con Determinazione della Provincia di Pisa nr. 893 del 1 Marzo 2011.

10) CONCLUSIONI

Facendo riferimento all'indagine strumentale condotta e alle considerazioni effettuate con i criteri, di cui sopra, possiamo affermare con buona ponderazione che la rumorosità immessa in ambiente esterno ed in ambiente confinato, con la futura attività funzionante è inferiore ai valori di emissione ed immissione prescritti dal D.P.C.M. 14/11/1997 (Classe V) in applicazione della legge quadro 447/95 sull'inquinamento acustico. I valori della rumorosità, immessa in ambiente confinato, rispettano il limite del valore assoluto di immissione ed il limite del rumore differenziale per quanto sopra esposto.

11) DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Il sottoscritto Ing. iunior Antonio Milite, iscritto a all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al N°2414 B 34 in qualità di Tecnico Acustico Competente, essendo a conoscenza delle sanzioni previste nel caso di dichiarazioni false o mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 e seguenti del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e secondo quanto previsto dalla L.R Toscana 89/98 e DGRT 857/2013, sotto la propria personale responsabilità che:

- a) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.
- b) i limiti previsti dal PCCA vigente e dalla L.447/95 e smi sono rispettati.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

Ai sensi della L.R. 89/98, del DGRT 857/2013 e smi, la presente RELAZIONE TECNICA è resa, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000.

Si allega copia fotostatica del documento di identità.

S. Maria a Monte, 17/04/2024

Il Tecnico Competente in Acustica
(Ing. iunior Antonio Milite)



(timbro e firma)

12) ALLEGATI

Si allega:

- planimetria di ubicazione;
- planimetria dell'area circostante con estratto del PCCA – Capannoli;
- Lotto attività con punti di misura e ricettori;
- Estratti piante prospetti sezioni planimetria parcheggi edificio scala 1:200;
- Copia dei certificati di taratura degli strumenti utilizzati.
- dichiarazione del Legale Rappresentante sui dati contenuti nella relazione;

Allegato 1: Ubicazione tratta da immagine satellitare con evidenziata l'area in oggetto

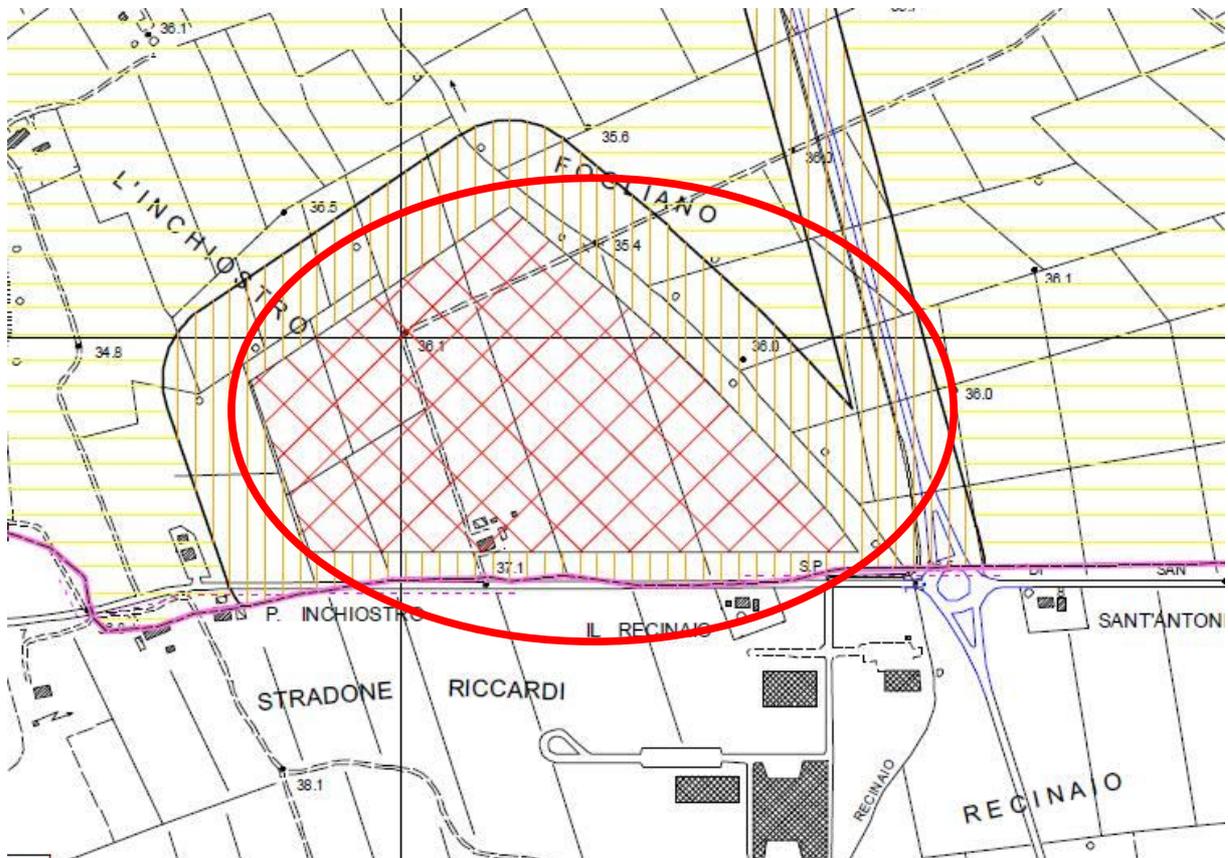
Studio Tecnico Ing. iunior Antonio Milite

Via di Bientina, 141 – 56020 S. Maria a Monte (PI)

Tel e Fax: 0587 709029 - Cell: 3386650029 - E-mail: antonio.milite@virgilio.it

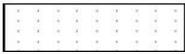
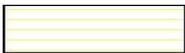


Allegato 2: Estratto PCCA con Legenda (fonte Comune di Capannoli PCCA tav 3 nov 2008)

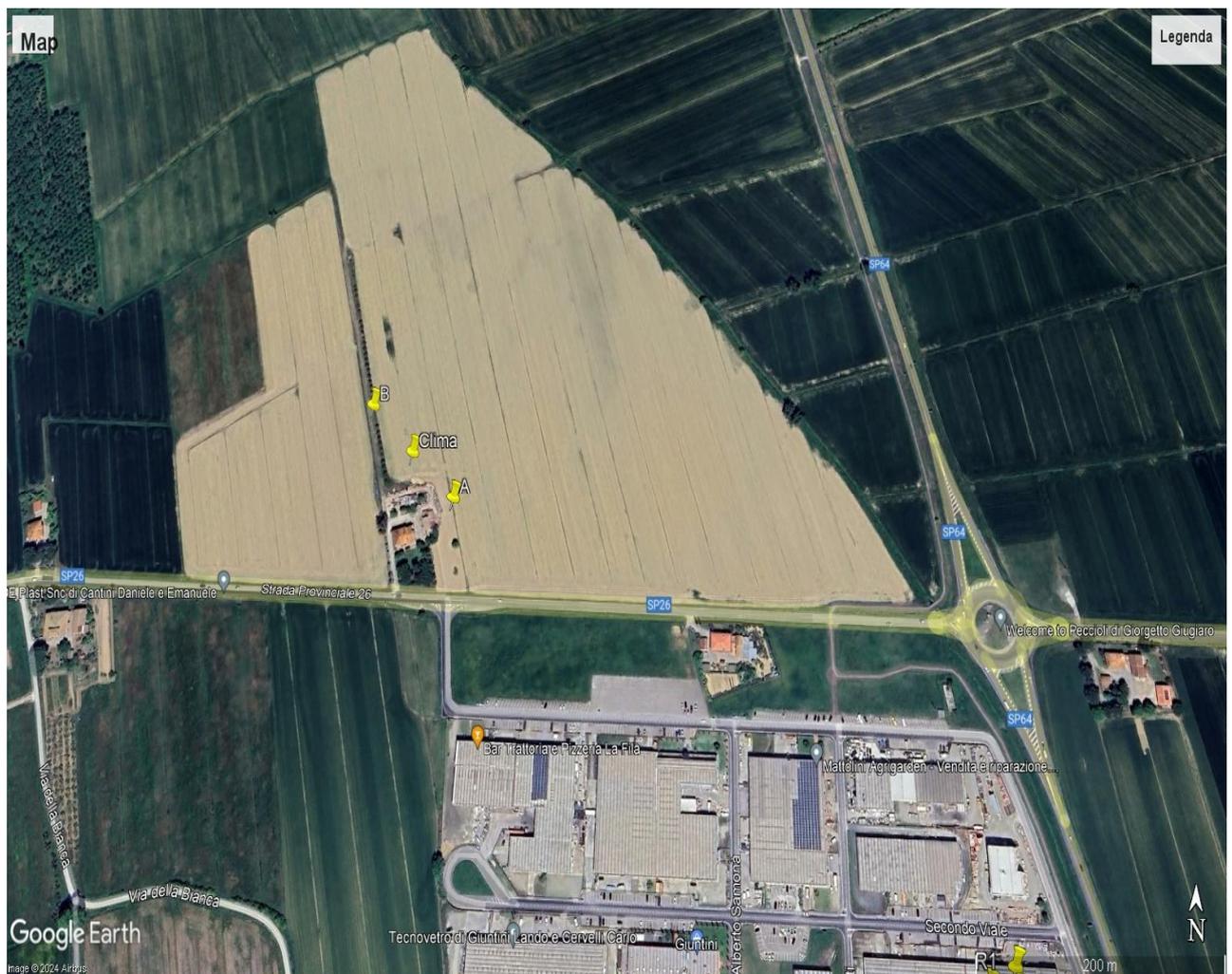


Studio Tecnico Ing. junior Antonio Milite
Via di Bientina, 141 – 56020 S. Maria a Monte (PI)
Tel e Fax: 0587 709029 - Cell: 3386650029 - E-mail: antonio.milite@virgilio.it

Piano Comunale Classificazione Acustica Simbologia

	Classe 1
	Classe 2
	Classe 3
	Classe 4
	Classe 5
	Area Spettacoli

Allegato 3: vista area lotto con misura e ricettori



STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA
 Arch. Anna Antonia Maffei
 Arch. Anna Antonia Maffei
 Arch. Anna Antonia Maffei

Progetto n. 4 - **STAZIONE S. GIULIO CATEBA**
 Via S. Giulio, 1 - 00198 Roma

Proprietà: **CO.T. Immobiliare s.r.l.**
 Via S. Giulio, 1 - 00198 Roma

Obiettivo: **PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO RESIDENZIALE A STRUTTURE MISTE (MIXED USE) - 2000 mq**

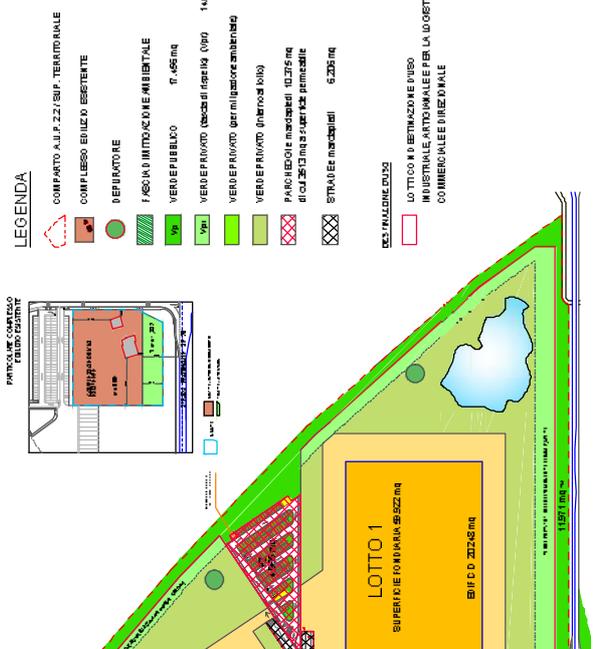
DATA: **15/05/2014**

SCALE: **1:1000**

INQUADRO: **PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO RESIDENZIALE A STRUTTURE MISTE (MIXED USE) - 2000 mq**



PLANIMETRIA GENERALE DELL'AREA - Scala 1:1000



PARAMETRI STANDARD URBANISTICI

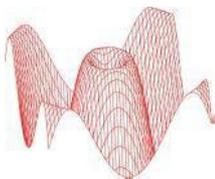
LOTTO	SUP. TOTALE (mq)	SUP. COPERTA (mq)	SA-C	VOLUME	ALTEZZA MAX (m)
LOTTO 1	2000	1000	0,50	10000	10
LOTTO 2	3000	1500	0,50	15000	10
TOTALE	5000	2500	0,50	25000	10
SA-C (SA-C)	2500	1250	0,25	12500	5
VOLUME (VOLUME)	12500	6250	0,25	62500	5

LOTTO 1
 SUPERFICIE TOTALE: 2000 mq
 SUPERFICIE COPERTA: 1000 mq
 SA-C: 0,50
 VOLUME: 10000 mq
 ALTEZZA MAX: 10 m

LOTTO 2
 SUPERFICIE TOTALE: 3000 mq
 SUPERFICIE COPERTA: 1500 mq
 SA-C: 0,50
 VOLUME: 15000 mq
 ALTEZZA MAX: 10 m

VERIFICA STANDARD

STAZIONE S. GIULIO CATEBA
 SUPERFICIE TOTALE: 5000 mq
 SUPERFICIE COPERTA: 2500 mq
 SA-C: 0,50
 VOLUME: 25000 mq
 ALTEZZA MAX: 10 m



Centro di Taratura LAT N° 068
Calibration Centre
Laboratorio Accreditato di Taratura
Accredited Calibration Laboratory



LAT N° 068

L.C.E. S.p.A. a Socio Unico
Via dei Platani, 7/9 Opera (MI)
T. 02 57602858 - www.lce.it - info@lce.it

Pagina 1 di 4
Page 1 of 4

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 068 49746-A
Certificate of Calibration LAT 068 49746-A

- data di emissione
date of issue 2022-09-22
- cliente
customer AESSE AMBIENTE SRL
20090 - TREZZANO S/NAVIGLIO (MI)
- destinatario
receiver STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING. ANTONIO
MILITE JUNIOR
56020 - S. MARIA A MONTE (PI)

Il presente certificato di taratura è emesso in base all'accreditamento LAT N° 068 rilasciato in accordo ai decreti attuativi della legge n. 273/1991 che ha istituito il Sistema Nazionale di Taratura (SNT). ACCREDIA attesta le capacità di misura e di taratura, le competenze metrologiche del Centro e la riferibilità delle tarature eseguite ai campioni nazionali e internazionali delle unità di misura del Sistema Internazionale delle Unità (SI). Questo certificato non può essere riprodotto in modo parziale, salvo espressa autorizzazione scritta da parte del Centro.

This certificate of calibration is issued in compliance with the accreditation LAT N° 068 granted according to decrees connected with Italian law No. 273/1991 which has established the National Calibration System. ACCREDIA attests the calibration and measurement capability, the metrological competence of the Centre and the traceability of calibration results to the national and international standards of the International System of Units (SI). This certificate may not be partially reproduced, except with the prior written permission of the issuing Centre.

Si riferisce a

Referring to
- oggetto
item Calibratore
- costruttore
manufacturer 01-dB
- modello
model CAL21
- matricola
serial number 35113900
- data di ricevimento oggetto
date of receipt of item 2022-09-22
- data delle misure
date of measurements 2022-09-22
- registro di laboratorio
laboratory reference Reg. 03

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando le procedure di taratura citate alla pagina seguente, dove sono specificati anche i campioni o gli strumenti che garantiscono la catena di riferibilità del Centro e i rispettivi certificati di taratura in corso di validità. Essi si riferiscono esclusivamente all'oggetto in taratura e sono validi nel momento e nelle condizioni di taratura, salvo diversamente specificato.

The measurement results reported in this Certificate were obtained following the calibration procedures given in the following page, where the reference standards or instruments are indicated which guarantee the traceability chain of the laboratory, and the related calibration certificates in the course of validity are indicated as well. They relate only to the calibrated item and they are valid for the time and conditions of calibration, unless otherwise specified.

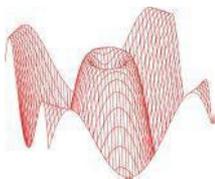
Le incertezze di misura dichiarate in questo documento sono state determinate conformemente alla Guida ISO/IEC 98 e al documento EA-4/02. Solitamente sono espresse come incertezza estesa ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura k corrispondente ad un livello di fiducia di circa il 95%. Normalmente tale fattore k vale 2.

The measurement uncertainties stated in this document have been determined according to the ISO/IEC Guide 98 and to EA-4/02. Usually, they have been estimated as expanded uncertainty obtained multiplying the standard uncertainty by the coverage factor k corresponding to a confidence level of about 95%. Normally, this factor k is 2.

Direzione Tecnica
(Approving Officer)



MARCO SERGENTI
22.09.2022
10:13:56 UTC



CERTIFICATO DI TARATURA LAT 068 49747-A
Certificate of Calibration LAT 068 49747-A

- data di emissione
date of issue 2022-09-22
- cliente
customer AESSE AMBIENTE SRL
20090 - TREZZANO S/NAVIGLIO (MI)
- destinatario
receiver STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING. ANTONIO
MILITE JUNIOR
56020 - S. MARIA A MONTE (PI)

Il presente certificato di taratura è emesso in base all'accreditamento LAT N° 068 rilasciato in accordo ai decreti attuativi della legge n. 273/1991 che ha istituito il Sistema Nazionale di Taratura (SNT). ACCREDIA attesta le capacità di misura e di taratura, le competenze metrologiche del Centro e la riferibilità delle tarature eseguite ai campioni nazionali e internazionali delle unità di misura del Sistema Internazionale delle Unità (SI). Questo certificato non può essere riprodotto in modo parziale, salvo espressa autorizzazione scritta da parte del Centro.

This certificate of calibration is issued in compliance with the accreditation LAT N° 068 granted according to decrees connected with Italian law No. 273/1991 which has established the National Calibration System. ACCREDIA attests the calibration and measurement capability, the metrological competence of the Centre and the traceability of calibration results to the national and international standards of the International System of Units (SI). This certificate may not be partially reproduced, except with the prior written permission of the issuing Centre.

Si riferisce a

Referring to
- oggetto
item Fonometro
- costruttore
manufacturer 01-dB
- modello
model Solo
- matricola
serial number 65489
- data di ricevimento oggetto
date of receipt of item 2022-09-22
- data delle misure
date of measurements 2022-09-22
- registro di laboratorio
laboratory reference Reg. 03

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando le procedure di taratura citate alla pagina seguente, dove sono specificati anche i campioni o gli strumenti che garantiscono la catena di riferibilità del Centro e i rispettivi certificati di taratura in corso di validità. Essi si riferiscono esclusivamente all'oggetto in taratura e sono validi nel momento e nelle condizioni di taratura, salvo diversamente specificato.

The measurement results reported in this Certificate were obtained following the calibration procedures given in the following page, where the reference standards or instruments are indicated which guarantee the traceability chain of the laboratory, and the related calibration certificates in the course of validity are indicated as well. They relate only to the calibrated item and they are valid for the time and conditions of calibration, unless otherwise specified.

Le incertezze di misura dichiarate in questo documento sono state determinate conformemente alla Guida ISO/IEC 98 e al documento EA-4/02. Solitamente sono espresse come incertezza estesa ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura k corrispondente ad un livello di fiducia di circa il 95%. Normalmente tale fattore k vale 2.

The measurement uncertainties stated in this document have been determined according to the ISO/IEC Guide 98 and to EA-4/02. Usually, they have been estimated as expanded uncertainty obtained multiplying the standard uncertainty by the coverage factor k corresponding to a confidence level of about 95%. Normally, this factor k is 2.

Direzione Tecnica
(Approving Officer)



MARCO SERGENTI
23.09.2022
12:22:11 UTC

Home

Tecnici Competenti in Acustica

Corsi

Login

Tecnici Competenti in Acustica



Numero Iscrizione

Elenco Nazionale

Numero Iscrizione: Elenco Nazio

Regione

Toscana

Cognome

Milite

Nome

Nome

Cerca

Numero Iscrizione Elenco Nazionale	Regione	Cognome	Nome	Data pubblicazione in elenco
8257	Toscana	MILITE	ANTONIO	10/12/2018



PROVINCIA DI PISA

Servizio Ambiente

U.O. Emissioni in atmosfera e sonore

Pisa

03-03-2011

Provincia di

67536

Alla Regione Toscana
Settore Tutela dall'inquinamento elettromagnetico e
acustico
Via Slataper, 6
50134 Firenze

Alla Provincia di Firenze
Direzione Tutela Ambientale P.O. Acustica
Ambientale
Via Mercadante 42
50100 Firenze

All'Arpat

All'Ing. Giampaolo Vanni
Via Silvani Parra 27
56021 Cascina
All'Ing. Massimiliano Guiggi
Via Vespucci, 18
56125 Pisa
All'Ing. Domenico La Russa
Via Sant'Agostino 224/B
56122 Pisa
All'Ing. Antonio Milite
Via Di Bientina, 141
56020 S. Maria a Monte
All'Ing. Lorenzo Paterlini
Via Kolbe, 8
56022 Castelfranco d/s

OGGETTO: Trasmissione Determina Dirigenziale

Con la presente si trasmette in allegato Determina del Dirigente n. 893 del 01.03.2011 avente per oggetto: Elenco Provinciale Tecnici Competenti in acustica – Inclusione nominativo e aggiornamento a seguito seduta del 24.02.2011 della Commissione.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Servizio Ambiente
Dot.ssa Laura Pioli



PROVINCIA DI PISA

SERVIZIO AMBIENTE

Proposta nr. 927	Del 01/03/2011
Determinazione nr. 893	Del 01/03/2011

Oggetto: Elenco Provinciale Tecnici Competenti in acustica: inclusione nominativo e aggiornamento a seguito seduta del 24.02.2011 della Commissione

IL DIRIGENTE

Vista la Legge quadro n°447 del 26 ottobre 1995 .

Vista la L.R. n°89 del 01 dicembre 1998 "Esercizio di attività di tecnico competente in acustica ambientale, approvazione regolamento e nomina della commissione .

Vista la comunicazione, protocollo n°104/13528/10-03 del 05 aprile 2000, inviataci dalla U.O.C. "Analisi Meteorologiche, Inquinamento acustico ed Elettromagnetico" del Dipartimento delle Politiche Territoriali e Ambientali della Regione Toscana .

Vista la Deliberazione C.P. n° 154 del 23 luglio 1999 "Esercizio di attività di tecnico competente in acustica ambientale, approvazione regolamento e nomina della commissione per l'esame delle domande" .

Vista la Deliberazione C.P. n°123 del 22 ottobre 2002 "Nomina della commissione preposta all'esame delle domande di inclusione nell'Elenco dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale di cui all'art. 2 commi 6, 7, e 8 della Legge 447/95" .

Vista le nostre precedenti Determinazioni connesse all'inclusione di Tecnici Competenti in Acustica Ambientale nell'apposito Elenco Provinciale e riportanti in allegato aggiornamenti dello stesso .

Visto il Verbale, agli atti di questa Amministrazione, riportante gli esiti della seduta del 24 febbraio 2011 dell'apposita Commissione Tecnica, istituita, ai sensi della Deliberazione C.P. n°123 del 22 ottobre 2002, per l'esame delle domande d'inserimento nell'Elenco Provinciale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale, pervenute in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa per l'idoneità all'esercizio dell'attività di tecnico competente in acustica ambientale.

Accertata la propria competenza, ai sensi dell'articolo 107 del T.U. n°267 del 18.08.2000 e del Regolamento degli Uffici e dei Servizi di questo Ente:

DETERMINA

Provincia di Pisa - Determinazione n. 893 del 01/03/2011

- Di procedere all'inserimento nell'Elenco Provinciale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale della Provincia di Pisa del nominativo del richiedente Ing. **Lorenzo Paterlini**, nato a Bondeno (FE) il 27.10.1965, già presente nell'Elenco della Provincia di Firenze a seguito riconoscimento avvenuto con Decreto Dirigenziale Regione Toscana n°6893/97 a seguito del cambio di residenza di questi dal Comune di Gambassi Terme in Provincia di Firenze a quello di via Kolbe n°8 nel Comune di Castelfranco di Sotto in Provincia di Pisa
- Di procedere all'inserimento nell'Elenco Provinciale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale dei nominativi dei sotto elencati richiedenti:
 - 1) Ing. **Giampaolo Vanni**, nato a Pisa (PI) il 03.07.1967 e residente a Cascina, in via Silvani Parra n°27;
 - 2) Ing. **Massimiliano Guiggi**, nato a Pisa (PI) il 17.07.1972 e ivi residente in via Vespucci n°18 ;
 - 3) Ing. **Domenico La Russa**, nato a Messina (ME) il 23.03.1977 e residente a Pisa, in via Sant'Agostino n°224/B;
 - 4) Ing. **Antonio Milite**, nato a Pontedera (PI) il 30.07.1979 e residente a Santa Maria a Monte, in via Di Bientina n°141 ;
- Di aggiornare l'Elenco Provinciale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale, a seguito dell'inserimento, così come riportato in allegato "1" .
- Di inviare copia del presente Atto ai suddetti Ing. Lorenzo Paterlini, Ing. Giampaolo Vanni, Ing. Massimiliano Guiggi, Ing. Domenico La Russa e Ing. Antonio Milite presso i rispettivi domicili di residenza sopra indicati, ad attestazione dell'avvenuto inserimento del suo nominativo nell'Elenco Provinciale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale.
- Di inviare copia del presente Atto alla Provincia di Firenze, Direzione Tutela Ambientale, P.O. Acustica Ambientale, presso la sede posta in via Mercadante n°42 a Firenze, affinché questa provveda alla cancellazione dal proprio Elenco dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale del nominativo del sopra citato Ing. Lorenzo Paterlini a seguito dell'avvenuto richiesto inserimento del suo nominativo nell'Elenco dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale della Provincia di Pisa connesso a cambio di residenza di questi dal Comune di Gambassi Terme (FI) al Comune di Castelfranco di Sotto (PI).
- Di inviare copia del presente Atto alla Regione Toscana, Direzione Generale delle Politiche Territoriali e Ambientali, Settore Tutela dall'Inquinamento Elettromagnetico e Acustico, presso la sede posta in via Slataper n°6 a Firenze, affinché venga effettuato il previsto aggiornamento relativo ai dati Tecnici Competenti in Acustica Ambientale di pertinenza della Provincia di Pisa.
- Di inviare copia del presente all'A.R.P.A.T., Dipartimento Provinciale di Pisa, U.O. Fisica Ambientale, presso la sede posta in via Vittorio Veneto n°27 a Pisa .

IL DIRIGENTE
Laura Pioli

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà,
ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e smi.**

Il sottoscritto Vannozzi Guido, nato a Lari (Pi), il 07/07/1965 e residente in Casciana Terme Lari (Pi), via del Commercio,12 in qualità di legale rappresentante della Golf Immobiliare srl, p.iva: 01674750508, con sede in Pontedera (Pi), via A. Saffi,15.

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 e seguenti del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

che le informazioni, per quanto di sua competenza, contenute nella relazione di valutazione previsionale di impatto acustico, redatta dal Tecnico Competente in Acustica Ambientale Ing. iunior Antonio Milite, in data 17-04-2024, corrispondono a verità.

La presente dichiarazione è resa ai sensi e per gli effetti dell'art.47 del D.P.R 445/2000 e smi, e concerne l'istanza per l'ottenimento del parere favorevole sulla valutazione di impatto acustico presentata all'autorità competente per territorio.

Pontedera, 17-04-2024

IL DICHIARANTE

N.B. La firma apposta dal dichiarante non è soggetta ad autenticazione, nei seguenti casi:

- 1. se apposta in presenza del dipendente addetto a ricevere l'atto;*
- 2. se il documento sia presentato unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore;*

