

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

CATEGORIA	2017		2016		MQ medi	2017		2016		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
1 OCCUPANTE	€ 0,63902	€ 81,81584	€ 0,53051	€ 97,16784	106	€ 149,55	€ 157,03	€ 153,40	€ 161,07	-€ 4,04	-€ 3,85
2 OCCUPANTI	€ 0,63902	€ 130,67808	€ 0,53051	€ 176,79148	121	€ 208,00	€ 218,40	€ 240,98	€ 253,03	-€ 34,63	-€ 32,98
3 OCCUPANTI	€ 0,63902	€ 145,30834	€ 0,53051	€ 186,33957	117	€ 220,07	€ 231,08	€ 248,41	€ 260,83	-€ 29,75	-€ 28,34
4 OCCUPANTI	€ 0,63902	€ 159,08636	€ 0,53051	€ 188,93746	124	€ 238,33	€ 250,24	€ 254,72	€ 267,46	-€ 17,22	-€ 16,40
5 OCCUPANTI	€ 0,63902	€ 172,15417	€ 0,53051	€ 191,13049	129	€ 254,59	€ 267,32	€ 259,57	€ 272,54	-€ 5,23	-€ 4,98
6 OCCUPANTI	€ 0,63902	€ 185,07993	€ 0,53051	€ 192,78369	125	€ 264,96	€ 278,21	€ 259,10	€ 272,05	€ 6,15	€ 5,86

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	2017		2016		MQ medi	2017		2016		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
1	€ 0,87907	€ 1,53830	€ 0,66473	€ 1,79193	393	€ 949,22	€ 996,68	€ 964,65	€ 1.012,88	-€ 16,20	-€ 15,43
2	€ 0,18734	€ 0,32672	€ 0,14166	€ 0,38059	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00
3	€ 0,74937	€ 1,30687	€ 0,56666	€ 1,52235	868	€ 1.783,79	€ 1.872,98	€ 1.812,21	€ 1.902,82	-€ 29,84	-€ 28,42
4	€ 1,16729	€ 2,02838	€ 0,88267	€ 2,36282	128	€ 410,32	€ 430,84	€ 416,72	€ 437,56	-€ 6,72	-€ 6,40
5	€ 0,61333	€ 1,06709	€ 0,46379	€ 1,24303	623	€ 1.046,27	€ 1.098,58	€ 1.062,71	€ 1.115,84	-€ 17,26	-€ 16,44
6	€ 0,80701	€ 1,39400	€ 0,61024	€ 1,62384	928	€ 2.042,54	€ 2.144,67	€ 2.073,23	€ 2.176,89	-€ 32,23	-€ 30,69
7	€ 1,54687	€ 2,69586	€ 1,16971	€ 3,14036	416	€ 1.762,86	€ 1.851,00	€ 1.790,83	€ 1.880,37	-€ 29,37	-€ 27,98
8	€ 1,34906	€ 2,35063	€ 1,02012	€ 2,73820	260	€ 961,18	€ 1.009,24	€ 976,41	€ 1.025,23	-€ 16,00	-€ 15,23
9	€ 0,42753	€ 0,74510	€ 0,32328	€ 0,86795	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00
10	€ 0,39390	€ 0,68520	€ 0,29786	€ 0,79818	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00
11	€ 1,62267	€ 2,82475	€ 1,27701	€ 3,42476	68	€ 301,12	€ 316,17	€ 318,34	€ 334,25	-€ 18,08	-€ 17,22
12	€ 1,23934	€ 2,14817	€ 0,93716	€ 2,50237	180	€ 609,75	€ 640,24	€ 619,11	€ 650,07	-€ 9,83	-€ 9,36
13	€ 1,75814	€ 3,06571	€ 1,32946	€ 3,57118	215	€ 1.038,67	€ 1.090,60	€ 1.055,21	€ 1.107,97	-€ 17,36	-€ 16,54
14	€ 2,07518	€ 3,59662	€ 1,56920	€ 4,18964	89	€ 504,16	€ 529,37	€ 511,90	€ 537,49	-€ 8,12	-€ 7,74
15	€ 0,34586	€ 0,60443	€ 0,26153	€ 0,70409	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00
16	€ 0,51879	€ 0,89848	€ 0,39230	€ 1,04662	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00
17	€ 1,31678	€ 2,29160	€ 0,99571	€ 2,66944	52	€ 186,60	€ 195,93	€ 189,54	€ 199,02	-€ 3,08	-€ 2,94
18	€ 1,35170	€ 2,34738	€ 1,02212	€ 2,73442	213	€ 789,43	€ 828,90	€ 801,69	€ 841,77	-€ 12,88	-€ 12,26
19	€ 1,36846	€ 2,37684	€ 1,03480	€ 2,76873	339	€ 1.269,66	€ 1.333,14	€ 1.289,40	€ 1.353,87	-€ 20,73	-€ 19,74
20	€ 1,28258	€ 2,23257	€ 0,96985	€ 2,60068	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00
21	€ 1,26816	€ 2,20535	€ 0,95895	€ 2,56897	255	€ 884,12	€ 928,33	€ 897,97	€ 942,87	-€ 14,54	-€ 13,85
22	€ 3,22692	€ 5,61202	€ 2,44012	€ 6,53734	207	€ 1.829,66	€ 1.921,14	€ 1.858,33	€ 1.951,25	-€ 30,11	-€ 28,67
23	€ 3,22586	€ 5,60518	€ 2,43932	€ 6,52937	45	€ 397,40	€ 417,27	€ 403,59	€ 423,77	-€ 6,50	-€ 6,19
24	€ 3,06026	€ 5,32003	€ 2,31410	€ 6,19720	114	€ 957,45	€ 1.005,32	€ 972,42	€ 1.021,04	-€ 15,72	-€ 14,97
25	€ 2,22990	€ 3,87979	€ 1,68620	€ 4,51949	254	€ 1.553,74	€ 1.631,43	€ 1.578,15	€ 1.657,06	-€ 25,63	-€ 24,41
26	€ 0,71574	€ 1,24334	€ 0,54123	€ 1,44835	111	€ 217,46	€ 228,33	€ 220,84	€ 231,89	-€ 3,55	-€ 3,38
27	€ 3,36590	€ 5,84826	€ 2,54521	€ 6,81253	40	€ 370,41	€ 388,93	€ 376,18	€ 394,99	-€ 6,06	-€ 5,77
28	€ 0,84356	€ 1,46476	€ 0,63788	€ 1,70628	2.054	€ 4.740,53	€ 4.977,56	€ 4.814,12	€ 5.054,82	-€ 77,26	-€ 73,59
29	€ 1,67167	€ 2,90416	€ 1,26408	€ 3,38300	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00
30	€ 0,35547	€ 0,61713	€ 0,26880	€ 0,71889	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,00	-€ 0,00

COSTI DA RIPARTIRE

COSTI FISSI

CSL	costi spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 37.180,00
CARC	costi amministrativi accertamento, riscossione e contenzioso	€ 37.400,00
CGG	costi generali di gestione (compresi costi personale)	€ 180.054,00
CCD	costi comuni diversi (- detrazione MIUR)	€ 4.500,15
AC	altri costi	€ 3.636,24
CK	costi d'uso del capitale	€ 11.875,62
Totale parte fissa (IVA compresa)		€ 274.646,01
	pari al	36,31%

totale costi PF € 756.365,61
totale costi da riparametrare € 756.365,61

COSTI VARIABILI

CRT	costi di raccolta e trasporto RSU	€ 231.000,00
CTS	costi di trattamento e smaltimento RSU	€ 142.000,00
CRD	costi di raccolta differenziata per materiale provenienti da raccolta differenziata	€ 148.500,00 -€ 57.080,40
CTR	costi di trattamento e riciclo	€ 17.300,00
Totale parte variabile (IVA compresa)		€ 481.719,60
	pari al	63,69%

72,32%	articolazione su utenze domestiche
27,68%	articolazione su utenze non domestiche

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	57.671,42	546,20	106,00
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	89.532,00	741,40	121,00
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	96.137,45	818,21	117,00
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	52.904,87	427,30	124,00
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	11.352,40	88,00	129,00
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	3.232,00	25,90	125,00
Utenze domestiche tenute a disposizione	25.306,95	234,30	3
TOTALE	310.830,14	2.647,01	

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Superfici Assoggettabili</i>	<i>Superfici Ridotte</i>
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	499,00	499,00
2 - Cinematografi e teatri	0,00	0,00
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	6.940,00	6.940,00
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	642,00	642,00
5 - Aree esterne operative	4.906,90	4.906,90
6 - Esposizioni, autosaloni	6.496,00	6.496,00
7 - Alberghi con ristorante	2.709,90	2.709,90
8 - Alberghi senza ristorante	915,40	1.299,00
9 - Case di cura e riposo	0,00	0,00
10 - Ospedale	0,00	0,00
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	3.453,00	3.453,00
12 - Banche ed istituti di eredito	720,00	720,00
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevol	5.383,00	5.383,00
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	800,00	800,00
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiqua	0,00	0,00
16 - Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1.086,00	1.086,00
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3.628,00	3.628,00
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.695,00	1.695,00

20 - Attività industriali con capannoni di produzione
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie
23 - Mense, birrerie, amburgherie
24 - Bar, caffè, pasticceria
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28 - Ipermercati di generi misti
29 - Banchi di mercato genere alimentari
30 - Discoteche, night-club

0,00
7.531,70
828,00
45,00
1.224,00
3.306,00
444,00
201,00
6.161,00
0,00
0,00
59.614,91

0,00
7.636,00
828,00
45,00
1.224,00
3.306,00
444,00
201,00
6.161,00
0,00
0,00
60.102,81

COEFFICIENTI Ka e Kb PER LE UTENZE DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (Centro, pop. > 5.000 abitanti)

fisso da tabella

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	1,00
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	1,00
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	1,00
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	1,00
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	1,00
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	1,00

Coefficiente scelto per parte variabile (Centro, pop. > 5.000 abitanti)

scelta operata

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	<i>da 0,3 a 1,5</i>	1,44
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	<i>da 0,7 a 2,7</i>	2,30
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	<i>da 0,9 a 3,45</i>	2,56
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	<i>da 1,1 a 4,5</i>	2,80
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	<i>da 1,45 a 5,4</i>	3,03
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	<i>da 1,7 a 6,15</i>	3,26

% intervallo	+o- 50%
95	x
80	x
65	x
50	x
40	x
35	x

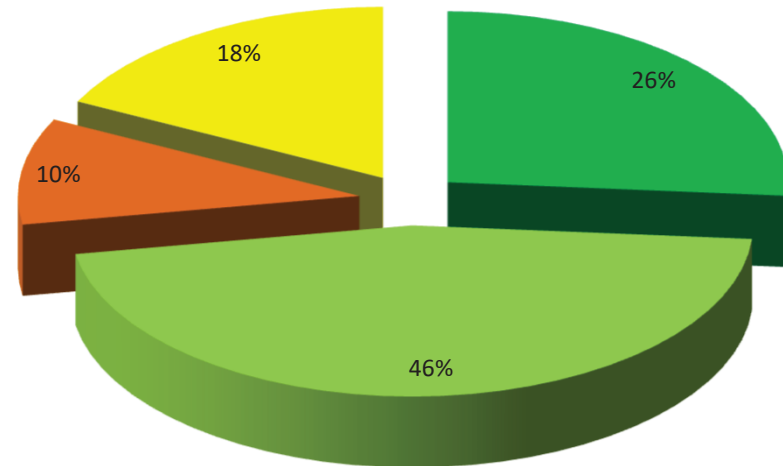
COEFFICIENTI Kc e Kd PER LE UTENZE NON DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (Centro, pop. > 5.000 abitanti)		coefficiente scelto DPR 158	Coefficiente per parte variabile (Centro, pop. > 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158	% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd	+o- 50%
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	<i>da 0,215 a 0,915</i>	0,92	<i>da 1,99 a 8,475</i>	8,48	100	0,92	100	8,48	x
2 - Cinematografi e teatri	<i>da 0,195 a 0,69</i>	0,20	<i>da 1,8 a 6,375</i>	1,80	0	0,20	0	1,80	x
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	<i>da 0,215 a 0,78</i>	0,78	<i>da 2 a 7,2</i>	7,20	100	0,78	100	7,20	x
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	<i>da 0,37 a 1,215</i>	1,22	<i>da 3,39 a 11,175</i>	11,18	100	1,22	100	11,18	x
5 - Aree esterne operative	<i>da 0,225 a 1,005</i>	0,64	<i>da 2,055 a 9,27</i>	5,88	53	0,64	53	5,88	x
6 - Esposizioni, autosaloni	<i>da 0,165 a 0,84</i>	0,84	<i>da 1,51 a 7,68</i>	7,68	100	0,84	100	7,68	x
7 - Alberghi con ristorante	<i>da 0,54 a 2,385</i>	1,61	<i>da 4,975 a 22,005</i>	14,85	58	1,61	58	14,85	x
8 - Alberghi senza ristorante	<i>da 0,425 a 1,785</i>	1,40	<i>da 3,9 a 16,47</i>	12,95	72	1,40	72	12,95	x
9 - Case di cura e riposo	<i>da 0,445 a 2,205</i>	0,45	<i>da 4,105 a 20,325</i>	4,11	0	0,45	0	4,11	x
10 - Ospedale	<i>da 0,41 a 2,55</i>	0,41	<i>da 3,775 a 23,505</i>	3,78	0	0,41	0	3,78	x
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	<i>da 0,485 a 2,205</i>	1,69	<i>da 4,45 a 20,325</i>	15,56	70	1,69	70	15,56	x
12 - Banche ed istituti di eredito	<i>da 0,255 a 1,29</i>	1,29	<i>da 2,34 a 11,835</i>	11,84	100	1,29	100	11,84	x
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta,	<i>da 0,46 a 1,83</i>	1,83	<i>da 4,225 a 16,89</i>	16,89	100	1,83	100	16,89	x
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	<i>da 0,48 a 2,16</i>	2,16	<i>da 4,425 a 19,815</i>	19,82	100	2,16	100	19,82	x
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli	<i>da 0,36 a 1,29</i>	0,36	<i>da 3,33 a 11,85</i>	3,33	0	0,36	0	3,33	x
16 - Banchi di mercato beni durevoli	<i>da 0,54 a 2,385</i>	0,54	<i>da 4,95 a 21,945</i>	4,95	0	0,54	0	4,95	x
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetist:	<i>da 0,49 a 1,68</i>	1,37	<i>da 4,5 a 15,48</i>	12,63	74	1,37	74	12,63	x
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, el	<i>da 0,37 a 1,485</i>	1,41	<i>da 3,4 a 13,65</i>	12,93	93	1,41	93	12,93	x
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	<i>da 0,435 a 1,89</i>	1,42	<i>da 4,01 a 17,37</i>	13,09	68	1,42	68	13,09	x
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	<i>da 0,16 a 1,335</i>	1,34	<i>da 1,465 a 12,3</i>	12,30	100	1,34	100	12,30	x
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	<i>da 0,215 a 1,32</i>	1,32	<i>da 2 a 12,15</i>	12,15	100	1,32	100	12,15	x
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	<i>da 1,625 a 14,76</i>	3,36	<i>da 14,965 a 135,825</i>	30,92	13,2	3,36	13,2	30,92	x
23 - Mense, birrerie, amburgherie	<i>da 1,335 a 6,495</i>	3,36	<i>da 12,3 a 59,7</i>	30,88	39,2	3,36	39,2	30,88	x
24 - Bar, caffè, pasticceria	<i>da 1,225 a 10,56</i>	3,19	<i>da 11,275 a 97,155</i>	29,31	21	3,19	21	29,31	x
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	<i>da 0,745 a 3,51</i>	2,32	<i>da 6,86 a 32,325</i>	21,38	57	2,32	57	21,38	x
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	<i>da 0,745 a 3,51</i>	0,75	<i>da 6,85 a 32,25</i>	6,85	0	0,75	0	6,85	x
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	<i>da 2,115 a 16,14</i>	3,50	<i>da 19,45 a 148,44</i>	32,22	9,9	3,50	9,9	32,22	x
28 - Ipermercati di generi misti	<i>da 0,735 a 2,97</i>	0,88	<i>da 6,755 a 27,3</i>	8,07	6,4	0,88	6,4	8,07	x
29 - Banchi di mercato genere alimentari	<i>da 1,74 a 9,87</i>	1,74	<i>da 16 a 90,75</i>	16,00	0	1,74	0	16,00	x
30 - Discoteche, night-club	<i>da 0,37 a 2,745</i>	0,37	<i>da 3,4 a 25,245</i>	3,40	0	0,37	0	3,40	x

Costi da ripartire PER IL 2017:	€	756.365,61	100,00%
Quota utenze domestiche	€	547.013,69	72,32%
Quota utenze non domestiche	€	209.351,92	27,68%
	€	756.365,61	
UD copertura costi fissi	€	198.627,65	26,26%
UD copertura costi variabili	€	348.386,03	46,06%
UND copertura costi fissi	€	76.018,36	10,05%
UND copertura costi variabili	€	133.333,57	17,63%
	€	756.365,61	

Articolazione della TARI 2017

■ UD copertura costi fissi ■ UD copertura costi variabili
 ■ UND copertura costi fissi ■ UND copertura costi variabili



UTENZE DOMESTICHE

Totale costi	€ 756.365,61	Totale costi Fissi	€ 274.646,01	Totale costi Variabili	€ 481.719,60	-
		Quota UD Costi Fissi	€ 198.627,65	Quota UD Costi Variabili	€ 348.386,03	-

PARTE FISSA

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

€ 198.627,65 - -

superfici	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi per classe di abitanti	Tariffa fissa €/mq.	
Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	57.671,42 ✓	1	57.671,42	36.853,37	0,63902
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	89.532,00 ✓	1	89.532,00	57.213,02	0,63902
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	96.137,45 ✓	1	96.137,45	61.434,06	0,63902
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	52.904,87 ✓	1	52.904,87	33.807,44	0,63902
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	11.352,40 ✓	1	11.352,40	7.254,45	0,63902
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	3.232,00 ✓	1	3.232,00	2.065,32	0,63902
	310.830,14		310.830,14	198.627,65	

PARTE VARIABILE

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche

€ 348.386,03 - -

numero utenze per classe	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili per classe di abitanti	Tariffa variabile €/utenza	
Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	546 ●	1,44	786,53	44.687,81	81,81584
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	741 ●	2,30	1.705,23	96.885,16	130,67808
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	818 ●	2,56	2.092,56	118.892,32	145,30834
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	427 ●	2,80	1.196,44	67.977,60	159,08636
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	88 ●	3,03	266,64	15.149,57	172,15417
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	26 ●	3,26	84,37	4.793,57	185,07993
	2.647		6.131,77	348.386,03	

SINTESI

Tari 2017	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2017
UD con 1 componenti	0,0%	0,63902	106	€ 67,74	€ 81,82	€ 149,55	€ 7,48	€ 157,03
UD con 2 componenti	0,0%	0,63902	121	€ 77,32	€ 130,68	€ 208,00	€ 10,40	€ 218,40
UD con 3 componenti	0,0%	0,63902	117	€ 74,77	€ 145,31	€ 220,07	€ 11,00	€ 231,08
UD con 4 componenti	0,0%	0,63902	124	€ 79,24	€ 159,09	€ 238,33	€ 11,92	€ 250,24
UD con 5 componenti	0,0%	0,63902	129	€ 82,43	€ 172,15	€ 254,59	€ 12,73	€ 267,32
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,63902	125	€ 79,88	€ 185,08	€ 264,96	€ 13,25	€ 278,21

Tari 2016	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE 2016	DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
UD con 1 componenti	0,0%	0,53051	106	€ 56,23	€ 97,17	€ 153,40	€ 7,67	€ 161,07	-€ 4,04	-€ 3,85
UD con 2 componenti	0,0%	0,53051	121	€ 64,19	€ 176,79	€ 240,98	€ 12,05	€ 253,03	-€ 34,63	-€ 32,98
UD con 3 componenti	0,0%	0,53051	117	€ 62,07	€ 186,34	€ 248,41	€ 12,42	€ 260,83	-€ 29,75	-€ 28,34
UD con 4 componenti	0,0%	0,53051	124	€ 65,78	€ 188,94	€ 254,72	€ 12,74	€ 267,46	-€ 17,22	-€ 16,40
UD con 5 componenti	0,0%	0,53051	129	€ 68,44	€ 191,13	€ 259,57	€ 12,98	€ 272,54	-€ 5,23	-€ 4,98
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,53051	125	€ 66,31	€ 192,78	€ 259,10	€ 12,95	€ 272,05	€ 6,15	€ 5,86

UTENZE NON DOMESTICHE

Totale costi €	756.365,61	Totale costi Fissi €	274.646,01	Totale costi Variabili €	481.719,60	-
		Quota UND Costi Fissi €	76.018,36	Quota UND Costi Variabili €	133.333,57	-

PARTE FISSA

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche € 76.018,36 - -

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	499,00	0,92	456,59	438,66	0,87907
2 - Cinematografi e teatri	0,00	0,20	0,00	0,00	0,18734
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	6.940,00	0,78	5.413,20	5.200,63	0,74937
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	642,00	1,22	780,03	749,40	1,16729
5 - Aree esterne operative	4.906,90	0,64	3.132,56	3.009,55	0,61333
6 - Esposizioni, autosaloni	6.496,00	0,84	5.456,64	5.242,36	0,80701
7 - Alberghi con ristorante	2.709,90	1,61	4.363,21	4.191,87	1,54687
8 - Alberghi senza ristorante	915,40	1,40	1.285,40	1.234,93	1,34906
9 - Case di cura e riposo	0,00	0,45	0,00	0,00	0,42753
10 - Ospedale	0,00	0,41	0,00	0,00	0,39390
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	3.453,00	1,69	5.832,12	5.603,09	1,62267
12 - Banche ed istituti di eredito	720,00	1,29	928,80	892,33	1,23934
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	5.383,00	1,83	9.850,89	9.464,05	1,75814
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	800,00	2,16	1.728,00	1.660,14	2,07518
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,00	0,36	0,00	0,00	0,34586
16 - Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,54	0,00	0,00	0,51879
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1.086,00	1,37	1.488,47	1.430,02	1,31678
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3.628,00	1,41	5.104,41	4.903,97	1,35170
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.695,00	1,42	2.414,36	2.319,55	1,36846
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	1,34	0,00	0,00	1,28258
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	7.531,70	1,32	9.941,84	9.551,43	1,26816
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	828,00	3,36	2.781,10	2.671,89	3,22692
23 - Mense, birrerie, amburgherie	45,00	3,36	151,10	145,16	3,22586
24 - Bar, caffè, pasticceria	1.224,00	3,19	3.898,87	3.745,76	3,06026
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3.306,00	2,32	7.673,39	7.372,06	2,22990
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	444,00	0,75	330,78	317,79	0,71574
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	201,00	3,50	704,20	676,54	3,36590
28 - Ipermercati di generi misti	6.161,00	0,88	5.409,60	5.197,17	0,84356
29 - Banchi di mercato genere alimentari	0,00	1,74	0,00	0,00	1,67167
30 - Discoteche, night-club	0,00	0,37	0,00	0,00	0,35547
	59.614,91		79.125,58	€ 76.018,36	

PARTE VARIABILE

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche

€ 133.333,57

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>parametro kg/mq. anno scelto DPR</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi per classe di attività</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	499,00	8,48	4.229,03	767,61	1,53830
2 - Cinematografi e teatri	0,00	1,80	0,00	0,00	0,32672
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	6.940,00	7,20	49.968,00	9.069,70	1,30687
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	642,00	11,18	7.174,35	1.302,22	2,02838
5 - Aree esterne operative	4.906,90	5,88	28.847,42	5.236,10	1,06709
6 - Esposizioni, autosaloni	6.496,00	7,68	49.889,28	9.055,41	1,39400
7 - Alberghi con ristorante	2.709,90	14,85	40.248,52	7.305,51	2,69586
8 - Alberghi senza ristorante	1.299,00	12,95	16.822,57	3.053,47	2,35063
9 - Case di cura e riposo	0,00	4,11	0,00	0,00	0,74510
10 - Ospedale	0,00	3,78	0,00	0,00	0,68520
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	3.453,00	15,56	53.737,31	9.753,87	2,82475
12 - Banche ed istituti di eredito	720,00	11,84	8.521,20	1.546,68	2,14817
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	5.383,00	16,89	90.918,87	16.502,70	3,06571
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	800,00	19,82	15.852,00	2.877,30	3,59662
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,00	3,33	0,00	0,00	0,60443
16 - Banchi di mercato beni durevoli	0,00	4,95	0,00	0,00	0,89848
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1.086,00	12,63	13.710,97	2.488,68	2,29160
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3.628,00	12,93	46.919,11	8.516,29	2,34738
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.695,00	13,09	22.195,69	4.028,74	2,37684
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	12,30	0,01	0,00	2,23257
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	7.636,00	12,15	92.777,40	16.840,04	2,20535
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	828,00	30,92	25.600,53	4.646,76	5,61202
23 - Mense, birrerie, amburgherie	45,00	30,88	1.389,64	252,23	5,60518
24 - Bar, caffè, pasticceria	1.224,00	29,31	35.875,20	6.511,71	5,32003
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3.306,00	21,38	70.665,92	12.826,58	3,87979
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	444,00	6,85	3.041,40	552,04	1,24334
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	201,00	32,22	6.476,22	1.175,50	5,84826
28 - Ipermercati di generi misti	6.161,00	8,07	49.718,53	9.024,42	1,46476
29 - Banchi di mercato genere alimentari	0,00	16,00	0,02	0,00	2,90416
30 - Discoteche, night-club	0,00	3,40	0,00	0,00	0,61713
	60.102,81		734.579,19	€ 133.333,57	

SINTESI

	costi fissi €/mq. per classe	costi variabili €/mq. per classe	totale al mq.	tariffa TARI 2016 parte fissa	tariffa TARI 2016 parte variabile	tariffa 2016 totale al mq.	Diff % 2016/2017	Diff € 2016/2017
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,87907	1,53830	2,41737	0,66473	1,79193	2,45666	-1,60%	-0,03930
2 - Cinematografi e teatri	0,18734	0,32672	0,51406	0,14166	0,38059	0,52225	-1,57%	-0,00819
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,74937	1,30687	2,05624	0,56666	1,52235	2,08901	-1,57%	-0,03276
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,16729	2,02838	3,19566	0,88267	2,36282	3,24549	-1,54%	-0,04983
5 - Aree esterne operative	0,61333	1,06709	1,68042	0,46379	1,24303	1,70682	-1,55%	-0,02640
6 - Esposizioni, autosaloni	0,80701	1,39400	2,20101	0,61024	1,62384	2,23409	-1,48%	-0,03307
7 - Alberghi con ristorante	1,54687	2,69586	4,24273	1,16971	3,14036	4,31006	-1,56%	-0,06733
8 - Alberghi senza ristorante	1,34906	2,35063	3,69969	1,02012	2,73820	3,75833	-1,56%	-0,05864
9 - Case di cura e riposo	0,42753	0,74510	1,17262	0,32328	0,86795	1,19124	-1,56%	-0,01861
10 - Ospedale	0,39390	0,68520	1,07910	0,29786	0,79818	1,09603	-1,55%	-0,01693
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	1,62267	2,82475	4,44743	1,27701	3,42476	4,70177	-5,41%	-0,25435
12 - Banche ed istituti di eredito	1,23934	2,14817	3,38751	0,93716	2,50237	3,43953	-1,51%	-0,05201
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,75814	3,06571	4,82384	1,32946	3,57118	4,90064	-1,57%	-0,07680
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,07518	3,59662	5,67180	1,56920	4,18964	5,75884	-1,51%	-0,08704
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,34586	0,60443	0,95029	0,26153	0,70409	0,96562	-1,59%	-0,01533
16 - Banchi di mercato beni durevoli	0,51879	0,89848	1,41727	0,39230	1,04662	1,43892	-1,50%	-0,02165
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1,31678	2,29160	3,60838	0,99571	2,66944	3,66516	-1,55%	-0,05678
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,35170	2,34738	3,69908	1,02212	2,73442	3,75654	-1,53%	-0,05746
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,36846	2,37684	3,74530	1,03480	2,76873	3,80353	-1,53%	-0,05823
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	1,28258	2,23257	3,51515	0,96985	2,60068	3,57054	-1,55%	-0,05539
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1,26816	2,20535	3,47351	0,95895	2,56897	3,52792	-1,54%	-0,05441
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3,22692	5,61202	8,83895	2,44012	6,53734	8,97746	-1,54%	-0,13851
23 - Mense, birrerie, amburgherie	3,22586	5,60518	8,83104	2,43932	6,52937	8,96868	-1,53%	-0,13764
24 - Bar, caffè, pasticceria	3,06026	5,32003	8,38029	2,31410	6,19720	8,51129	-1,54%	-0,13100
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,22990	3,87979	6,10969	1,68620	4,51949	6,20569	-1,55%	-0,09600
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,71574	1,24334	1,95909	0,54123	1,44835	1,98958	-1,53%	-0,03049
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3,36590	5,84826	9,21415	2,54521	6,81253	9,35773	-1,53%	-0,14358
28 - Ipermercati di generi misti	0,84356	1,46476	2,30832	0,63788	1,70628	2,34416	-1,53%	-0,03583
29 - Banchi di mercato genere alimentari	1,67167	2,90416	4,57583	1,26408	3,38300	4,64708	-1,53%	-0,07125
30 - Discoteche, night-club	0,35547	0,61713	0,97260	0,26880	0,71889	0,98769	-1,53%	-0,01508

CATEGORIA	MQ medi	TARI 2017			TARI 2016			DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
		Tariffa 2016	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2016	Tariffa 2015	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2015		
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cultura	392,67	€ 949,22	€ 47,46	€ 996,68	€ 964,65	€ 48,23	€ 1.012,88	-16,20	-€ 15,43
2 - Cinematografi e teatri	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	867,50	€ 1.783,79	€ 89,19	€ 1.872,98	€ 1.812,21	€ 90,61	€ 1.902,82	-29,84	-€ 28,42
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	128,40	€ 410,32	€ 20,52	€ 430,84	€ 416,72	€ 20,84	€ 437,56	-6,72	-€ 6,40
5 - Aree esterne operative	622,63	€ 1.046,27	€ 52,31	€ 1.098,58	€ 1.062,71	€ 53,14	€ 1.115,84	-17,26	-€ 16,44
6 - Esposizioni, autosaloni	928,00	€ 2.042,54	€ 102,13	€ 2.144,67	€ 2.073,23	€ 103,66	€ 2.176,89	-32,23	-€ 30,69
7 - Alberghi con ristorante	415,50	€ 1.762,86	€ 88,14	€ 1.851,00	€ 1.790,83	€ 89,54	€ 1.880,37	-29,37	-€ 27,98
8 - Alberghi senza ristorante	259,80	€ 961,18	€ 48,06	€ 1.009,24	€ 976,41	€ 48,82	€ 1.025,23	-16,00	-€ 15,23
9 - Case di cura e riposo	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00
10 - Ospedale	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	67,71	€ 301,12	€ 15,06	€ 316,17	€ 318,34	€ 15,92	€ 334,25	-18,08	-€ 17,22
12 - Banche ed istituti di eredito	180,00	€ 609,75	€ 30,49	€ 640,24	€ 619,11	€ 30,96	€ 650,07	-9,83	-€ 9,36
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria,	215,32	€ 1.038,67	€ 51,93	€ 1.090,60	€ 1.055,21	€ 52,76	€ 1.107,97	-17,36	-€ 16,54
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	88,89	€ 504,16	€ 25,21	€ 529,37	€ 511,90	€ 25,59	€ 537,49	-8,12	-€ 7,74
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00
16 - Banchi di mercato beni durevoli	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbieri	51,71	€ 186,60	€ 9,33	€ 195,93	€ 189,54	€ 9,48	€ 199,02	-3,08	-€ 2,94
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico	213,41	€ 789,43	€ 39,47	€ 828,90	€ 801,69	€ 40,08	€ 841,77	-12,88	-€ 12,26
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	339,00	€ 1.269,66	€ 63,48	€ 1.333,14	€ 1.289,40	€ 64,47	€ 1.353,87	-20,73	-€ 19,74
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	254,53	€ 884,12	€ 44,21	€ 928,33	€ 897,97	€ 44,90	€ 942,87	-14,54	-€ 13,85
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	207,00	€ 1.829,66	€ 91,48	€ 1.921,14	€ 1.858,33	€ 92,92	€ 1.951,25	-30,11	-€ 28,67
23 - Mense, birrerie, amburgherie	45,00	€ 397,40	€ 19,87	€ 417,27	€ 403,59	€ 20,18	€ 423,77	-6,50	-€ 6,19
24 - Bar, caffè, pasticceria	114,25	€ 957,45	€ 47,87	€ 1.005,32	€ 972,42	€ 48,62	€ 1.021,04	-15,72	-€ 14,97
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi	254,31	€ 1.553,74	€ 77,69	€ 1.631,43	€ 1.578,15	€ 78,91	€ 1.657,06	-25,63	-€ 24,41
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	111,00	€ 217,46	€ 10,87	€ 228,33	€ 220,84	€ 11,04	€ 231,89	-3,55	-€ 3,38
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	40,20	€ 370,41	€ 18,52	€ 388,93	€ 376,18	€ 18,81	€ 394,99	-6,06	-€ 5,77
28 - Ipermercati di generi misti	2053,67	€ 4.740,53	€ 237,03	€ 4.977,56	€ 4.814,12	€ 240,71	€ 5.054,82	-77,26	-€ 73,59
29 - Banchi di mercato genere alimentari	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00
30 - Discoteche, night-club	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-0,00	-€ 0,00